

INDICE

Presentazione <i>di Angelo Varni</i>	7
Premessa.....	9
L'AVVENTURA IMMOBILIARE DELL'ARCHITETTO COSIMO MORELLI	11
Introduzione	13
I nuovi costruttori in Imola.....	14
Il contesto socio-economico generale	18
Glossario di istituti giuridici propedeutici alla lettura	19
Casa Morella sulla strada che va alla Porta del Piolo	27
I grandi acquisti: la primogenitura Vaini	32
Il patrimonio ex gesuitico in Imola	34
Il cambio Ghigi di cinquantamila scudi.....	37
Il saldo della primogenitura Vaini.....	38
La consistenza dei soli terreni agricoli e l'ammontare delle spese sostenute	40
La grande vendita al principe Stanislao Poniatowski e l'inizio della fine.....	42
La causa fra il principe Poniatowski e l'architetto	49
L'antico palazzo della famiglia Vaini	60
L'acquisto del patrimonio dei soppressi conventi del Sabbioso e del Corso	63
Acquisti e vendite minori di case, terreni, formazione di censi, affitti.....	73
Alcuni processi dopo l'affare Poniatowski	112
L'avvio professionale e i rapporti famigliari sino alla morte.....	115
I luoghi di Monte e la crisi monetaria con l'avvento di Napoleone e l'inflazione dei beni rustici.....	122

Testamenti e morte dell'architetto	126
Inventario dei beni alla morte del grande architetto.....	132
Le ipoteche alla morte del Morelli.....	142
Il dopo Morelli e i problemi ereditari	143
Considerazioni.....	148

PAGINE DEL CABREO ALLEGATO ALLA VENDITA FATTA DA COSIMO MORELLI AL PRINCIPE STANISLAO PONIAOWSKI.....	191
--	------------

APPENDICI	299
Documento n. 1	301
Documento n. 2	311
Documento n. 3	313
Documento n. 4	316
Documento n. 5	317
Documento n. 6	319
Cosimo Morelli e l'impatto delle risaie sul territorio imolese	320

Postfazione	325
Indice dei nomi	327
Indice dei luoghi	337